



Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	vaststellen ontwerp-welstandsnota 2017 "maatwerk in kwaliteit"
Portefeuillehouder	Wethouder Gerats
Programmanummer	10 Stadsontwikkeling
Behandelend ambtenaar	FHP Konings Telefoonnummer: 043-350 4464 frank.konings@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Besluitvorming voor te bereiden met betrekking tot de ontwerp-welstandsnota.
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De gemeenteraad
Verloop voorgaande proces	<p>Op 13 december heeft de gemeenteraad een startbesluit genomen voor de actualisatie van de welstandsnota uit 2004.</p> <p>Bij de voorbereiding van dit raadsvoorstel heeft een uitgebreid participatietraject plaatsgevonden. Op drie avonden verspreid over de stad hebben bewoners, professionals, raadsleden en ondernemers aangegeven wat zij van de huidige welstandsregels vinden en wat ze daar eventueel graag in gewijzigd zouden zien. Daarnaast is het onderwerp 'beeld van de stad' (waaronder welstand) onderwerp geweest tijdens de stadsronde over het ambitiedocument Omgevingswet.</p> <p>Tenslotte is aan de deelnemers van Maastricht Panel gevraagd of zij bekend zijn met de welstandsregels en of zij daarin verbetermogelijkheden zien.</p> <p>Dit onderwerp is behandeld in twee stadsronden, op 30 mei 2017 en 6 juni 2017.</p>
Inhoud	De huidige welstandsnota is in 2004 vastgesteld. Vanaf 2004 vragen onder andere gewijzigde regelgeving, nieuwe lokale en maatschappelijke ontwikkelingen maar ook eisen aan gebruiksvriendelijkheid en leesbaarheid tot een actualisatie van de welstandsnota.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Besluitvorming voor te bereiden
Vervolgtraject	Na deze raadsronde zal besluitvorming plaatsvinden in de raadsvergadering van 27 juni 2017. Vervolgens wordt - na het zomerreces - de ontwerp-welstandsnota 6 weken voor inspraak ter inzage gelegd. Van deze inspraak wordt een eindverslag gemaakt. Dit eindverslag zal samen met de (al dan niet gewijzigde) definitieve welstandsnota aan de gemeenteraad ter besluitvorming worden voorgelegd.